



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 327/25-1

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם הפונה	מאיה לוי
תפקיד הפונה	-
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	01/12/2025
מס' בקשה	24950

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
אברהם אלמי	חבר
צליל נהרי צבי	חבר
אבי חדד	חבר
כנאן גאנס	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	בפני הוועדה בקשה לפרסום כוונה להתקשר עם ים חניונים-קריית הלאום ראשון לציון בע"מ "כספק ספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לעובדי מח"ש ולפרקליטים הנדרשים להופיע בבית המשפט ברשל"צ .
סוג הבקשה	אישור התקשרות
תאור תהליך הבחירה	

רשם	גאנס כנאן
-----	-----------



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-327/25

רקע:

חניון קריית הלאום המצוי במבנה בו מועסקים עובדי מח"ש וסמוך לבית המשפט ברשל"צ.

מטבע הדברים וכחלק מרווחתם וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לבתי המשפט ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם.

חניון קריית הלאום הוא החניון היחידי הרלוונטי לעובדי היחידה ולפרקליטי המחוזות הואיל ואזור קריית הלאום מצוי בלב אזור מגורים עמוס. ולאחר ביצוע ביקור באזור ממנו עלה כי לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר המהווה חלופה רלוונטית.

בפרוטוקול רכישות 460/22 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חברת ים חניונים לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד בקריית הלאום, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ בהיקף של עד 71,400 ₪ לא כולל מע"מ והחל מיום 01/01/2023 ועד ליום 31/12/2023.

בפרוטוקול רכישות 323/23 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חברת ים חניונים לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד בקריית הלאום, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ בהיקף של עד 74,400 ₪ לא כולל מע"מ והחל מיום 01/01/2024 ועד ליום 31/12/2024.

בפרוטוקול רכישות 316/24 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חברת ים חניונים לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד בקריית הלאום, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ בהיקף של עד 74,400 ₪ לא כולל מע"מ והחל מיום 01/01/2025 ועד ליום 31/12/2025.

במהלך חודש ספטמבר 2025 ביצעה הגורם המקצועי במשרד גברת ליאורה קחטן ביקור באזור החניון, ממנו עולה כי לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר המהווה חלופה רלוונטית.

לאור האמור, בוצע פרסום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם לתקנה 3א(1)(ב)(1) לתח"מ, כאשר המועד האחרון להשגות נקבע ליום 30/11/2025 עד המועד האחרון לקבלת השגות, לא התקבלו השגות.

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 1-327/25

מבוקש:

אישור הוועדה להתקשר עם חברת ים חניונים קריית הלאום בע"מ עבור מתן שירותי חניה לעובדי מח"ש העובדים בבניין ועובדי הפרקליטות הנדרשים להגיע לבית המשפט באזור.

	פריט	כמות	עלות לפריט ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	מנוי חניה חודשי	144	200.00 ש"ח	ים חניונים-קריית הלאום רשל"צ בע"מ	514174416	01/01/2026	31/12/2026	אושרה
2	שובר חניה יומי	1200	38.00 ש"ח	ים חניונים-קריית הלאום רשל"צ בע"מ	514174416	01/01/2026	31/12/2026	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות * מס' החודשים) עד 74400.00 ש"ח ללא מע"מ

החלטה:

בפני הוועדה הוצגה חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת מאיה לוי, אחראית נושא החניות במשרד, ממנה עולה כי במהלך חודש ספטמבר 2025 בסיוור שבוצע ע"י הגורם המקצועי באזור, לא נמצאו מקומות חניה אחרים המהווים חלופה רלוונטית.

לאור האמור, בוצע פרסום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם הספק כספק יחיד בהתאם לתקנה 3א(1)(ב)(1) לתח"מ, כאשר המועד האחרון להשגות נקבע ליום 30/11/2025 עד המועד האחרון לקבלת השגות, לא התקבלו השגות.

על כן, הועדה מאשרת להתקשר עם החברה כספק יחיד לצורך מתן שירותי חניה לעובדי מח"ש העובדים בבניין ועובדי הפרקליטות הנדרשים להגיע לבית המשפט באזור, זאת בהתאם להוראות תקנה 3(29) לתח"מ.

תוקף ההתקשרות הצפוי: החל מיום 01/01/2026 ועד ליום 31/12/2026.

היקף ההתקשרות הצפוי: עד 74,400 ₪ לא כולל מע"מ.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי: 01. ספק יחיד- תקנה 3(29)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 327/25-1

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' נעמ"ה:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	01/12/2025	
חבר	אברהם אלמי	01/12/2025	
חבר	צליל נהרי צבי	01/12/2025	
חבר	אבי חדד	01/12/2025	